



Республика Бурятия
Северо-Байкальский район
Совет депутатов муниципального образования
сельского поселения «Верхнезаимское» V созыва
IX-сессия

РЕШЕНИЕ

от 31.10.2024

№ 47

О внесении изменений в решения
Совета депутатов МО СП «Верхнезаимское»
От 30.09.2021 г. № 98 «Об утверждении
Положения о земельном налоге на территории
Муниципального образования сельского поселения
«Верхнезаимское» в новой редакции» (в редакции
от 22.02.2024 г. № 34)

В соответствии со статьей 387 Налогового кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельского поселения «Верхнезаимское», Совет депутатов муниципального образования сельского поселения «Верхнезаимское» решает:

1. Утвердить прилагаемое Положение об установлении земельного налога на территории муниципального образования сельского поселения «Верхнезаимское»
 2. Внести изменения в решение Совета депутатов муниципального образования сельского поселения «Верхнезаимское» от 30.09.2021г. № 98 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования сельского поселения «Верхнезаимское» в новой редакции (в редакции от 22.02.2024 г. №34.
- пункт 4.1 и 4.2 заменить на пункт 4.1. В соответствии пункту 1 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, следующей редакции: Если иное не установлено настоящим пунктом, налоговая база определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных настоящей статьей.

В отношении земельного участка, образованного в течение налогового периода, налоговая база в данном налоговом периоде определяется как его кадастровая стоимость на день внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений, являющихся основанием для определения кадастровой стоимости такого земельного участка.

Налоговая база в отношении земельного участка за налоговый период 2023 года определяется как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2022 года с учетом особенностей, предусмотренных настоящей статьей, в случае, если кадастровая стоимость такого земельного участка, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2023 года, превышает кадастровую стоимость такого земельного участка, внесенную в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащую применению с 1 января 2022 года, за исключением случаев, если кадастровая стоимость соответствующего земельного участка увеличилась вследствие изменения его характеристик.

-Четвертый абзац 4.3 Положения исключить.

-Абзац второй пункта 4.4исключить.

**Председатель Совета депутатов
Муниципального образования
Сельского поселения «Верхнезаимское»**

А.А. Карай

**Глава – Руководитель администрации
муниципального образования
сельского поселения «Верхнезаимское»**

А.П. Телешев

