

О Т К Р Ы Т О Е А К Ц И О Н Е Р Н О Е О Б Щ Е С Т В О

« Б У Р Я Т А Г Р О П Р О М П Р О Е К Т»

*Республика Бурятия, 670047 г. Улан-Удэ, ул. Сахьяновой, 3*

тел. 43-41-51, 43-47-09, 43-41-26, факс 43-41-26 OAO-BAPP@ RAMBLER.ru.

**ПРОЕКТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА**

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ **«ВЕРХНЕЗАИМСКОЕ»**

Том II

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

Генеральный директор Б.Б-Д. Батоев

Улан-Удэ, 2011 г.

Состав проекта:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п./п. | Наименование | Масштаб |
| Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Верхнезаимское» |
| 1. | Положения о территориальном планировании |  |
| 2. | Схемы территориального планирования (картографический материал) |  |
| 2.1 | Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения | 1:5000 |
| 2.2 | Карта границ | 1:5000 |
| 2.3 | Карта функциональных зон поселения | 1:5000 |
| Обосновывающие материалы к проекту генерального плана муниципального образования сельского поселения «Верхнезаимское» |
| 3. | Описание обоснований проекта генерального плана |  |
| 4. | Схемы по обоснованию проекта генерального плана (картографический материал) |  |
| 4.1 | Карта использования территории сельского поселения | 1:5000 |
| 4.2 | Карта комплексной оценки территории | 1:2000 |
| 4.3 | Карта ограничений использования | 1:5000 |
| 4.4 | Карта территорий, подверженных воздействию ЧС природного и техногенного характера | 1:5000 |

СОДЕРЖАНИЕ

1. **АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ВОЗМОЖНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ, ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ………………………………………4**

**1.1. Природные условия территории поселения……………..………4**

**1.2. Современное использование территории поселения…………..5**

## 1.3.Установленные ограничения использования территории городского поселения ………………………………………………….……..10

**2.СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ………………………………………………..16**

**3. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ………….27**

**4.ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ……………………………….30**

**5.ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА…………………………………..………...34**

**6. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ………………………………………………………………….39**

1. **АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ВОЗМОЖНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ, ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**
	1. **Природные условия территории поселения**

***Месторасположение***

 МО СП «Верхнезаимское» расположено в северо-восточной части Северо-Байкальского района в долине реки Верхняя Ангара, в 53 км от районного центра п.г.т. Нижнеангарск. Дата образования села Верхняя Заимка- 1934 год.

***Климат***

Климат резко континентальный с продолжительной холодной зимой и коротким прохладным летом, минимальные температуры в декабре – январе достигают –40 градусов, максимальная температура июля +30, +35градусов. Среднегодовое количество осадков 300-400 мм., толщина снежного покрова в среднем составляет 60-70 см.

***Инженерно-геологические условия***

Инженерно-геологические условия определяются расположением в долине реки Верхняя Ангара.

Грунты представлены пылеватыми песками с содержанием гальки и гравия до 30℅, пески покрыты суглинками мощностью от 0,6 до 1,6 м.

Грунтовые воды залегают на глубине 6-8 м.

В геологическом и геоморфологическом отношении территория благоприятна для строительства. Поверхность ровная, местами кочковатая со спокойным микрорельефом. С поверхности до глубины 2,5 м залегают делювиальные мелкие пески четвертичного возраста.

Глубина сезонного промерзания 3,6 м.

* 1. **Современное использование территории поселения**

***Существующие границы и земельные ресурсы городского поселения***

Формирование территорий муниципальных образований производилось, в соответствии с действующим законодательством, на основе закрепления их границ путем разработки соответствующих картографических описаний, состав и содержание которых, а также порядок их утверждения определялся органами государственной власти Республики Бурятия.

Границы МО СП «Верхнезаимское» установлены Законом Республики Бурятия № 985-III «Об установлении границ, образовании и наделении статусом муниципальных образований в Республике Бурятия». Границы в векторном виде для нанесения на картографический материал предоставлены администрацией МО «Северо-Байкальский район».

Существующие границы муниципального образования не соответствуют требованиям п.1 ст.11 ФЗ №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:

- пп3: «территорию поселения составляют исторически сложившиеся земли населенных пунктов, прилегающие к ним земли общего пользования, территории традиционного природопользования населения соответствующего поселения, рекреационные земли, земли для развития поселения»,

- пп12: «территория населенного пункта должна полностью входить в состав территории поселения».

Проектом предусматривается изменение границ населенного пункта за счет исключения из состава земель населенного пункта территорий, занятых для размещения полигона ТБО, скотомогильника.

Земли МО СП «Верхнезаимское» представлены одной категорией – это земли населенных пунктов.

Земли запаса, земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и иного назначения, земли сельскохозяйственного назначения, земли лесного фонда и особо охраняемых территорий и объектов на территории поселения отсутствуют. Земли водного фонда не оформлены юридически.

В последующем при проведении землеустроительных мероприятий следует устранить указанные несоответствия и упорядочить землепользование на территории городского поселения.

***Минерально-сырьевые ресурсы***

На территории МО СП «Верхнезаимское» отсутствуют.

***Производство***

*Заготовка и переработка древесины* представлена индивидуальными предпринимателями.

*Сельскохозяйственное производство*

Преобладающей отраслью в селе является сельское хозяйство, которое представлено личными подсобными хозяйствами населения, крестьянским хозяйством «Терещенко» и 27 индивидуальными предпринимателями, зарегистрированными в рамках Программы дополнительных мероприятий, направленных на снижение напряженности на рынке труда.

В рамках реализации национального проекта «Развитие агропромышленного комплекса» в 2010 году образована интегрированная структура: ООО «Компания «Северный Байкал», которое объединило ИП и владельцев ЛПХ. На конец года в этих хозяйствах содержалось 12 голов КРС, 49 голов свиней и более 400 кур несушек и бройлеров. Только ИП Смирновым А.В. выращено и реализовано кур бройлеров 80 штук или 200 кг мяса птицы. В настоящее время ИП Смирнов реализует проект птицефермы «Бройлер» с объемом производства свыше 10 тонн мяса птицы к концу года.

С целью обеспечения КРС качественными кормами, владельцы ЛПХ разрабатывают имеющиеся свободные земли на посев злаковых культур на корм скоту.

***Социальная инфраструктура***

*Образование.* В рамках мероприятий, посвященных 350-летию добровольного вхождения Бурятии в состав Российского государства, за счет федерального бюджета в 2009 году построена и введена в эксплуатацию средняя общеобразовательная школа, в которой обучается около 100 учащихся, работает 17 учителей.

В 2010 году произведена реконструкция детского сада «Солнышко». В настоящее время в детском саду работает одна группа численностью 20 детей. Имеется проблема с обеспечением местами детей.

*Здравоохранение.* В настоящее время в селе имеется ФАП МУЗ «Нижнеангарская ЦРБ» с численность среднего медицинского персонала 3 человека. Для медицинских обследований население выезжает в поликлинику районного центра п.Нижнеангарск. Регулярно село обслуживается медико–социальными группами врачей из ЦРБ, дважды в год работает передвижной флюрограф. При ФАПе работает аптечный пункт. Проблемой является слабая материально-техническая база, отсутствие автомобиля скорой помощи.

*Культура и спорт.* Cеть культурных учреждений села представлена сельским клубом и библиотекой, которые находятся в одном новом здании капитального исполнения, введенном в эксплуатацию в 1999 году. В декабре 2010 года было создано Автономное учреждение «Культурно-досуговый центр «Современник», объединивший Дом культуры и библиотеку. Автономное учреждение прошло процедуру регистрации.

На территории села работают спортивно-оздоровительные кружки, секции, группа здоровья. Охвачено спортом 25 % населения. В 2010 году было начато строительство летней спортивно-игровой площадки, которая будет открыта в этом году.

*Торговля и общественное питание.* В сфере потребительского рынка работают 2 ИП. Розничную торговлю представляют 4 магазина. Общественное питание осуществляется школьной столовой.

*Связь и другие услуги.* Услуги связи в поселении оказывают: Северобайкальский центр телекоммуникаций Бурятского филиала ОАО «Сибирьтелеком», ФГУП «Почта России».

Населению оказываются платные услуги, из них наибольшая доля приходится на услуги ЖКХ – 37,5% и услуги пассажирского транспорта – 37,5% , услуги электросвязи –25%.

Пункты оказания платных бытовых услуг населению отсутствуют, население пользуется услугами выездного обслуживания.

***Жилищный фонд.*** По состоянию на 01.11.2011 года жилищный фонд поселения составил 9,643 тыс. кв м.. Обеспеченность населения жильем составляет 22 м2 на 1 человека согласно программы СЭР.

***Инженерная инфраструктура***

*Объекты водоснабжения.*

На территории МО СП «Верхнезаимское» действуют 1 водозаборная скважина.

*Объекты электроснабжения.*

Поставщиком электроэнергии является Северо-Байкальский межрайонный отдел ОАО «Бурятэнергосбыт», ООО «Байкалэнергосбыт».

*Объекты теплоснабжения.*

В поселке имеется благоустроенный жилищный фонд с центральным отоплением. Теплосеть проходит к домам по ул.Советская, Ангарская, Набережная, ул. Таежная. Теплоснабжение осуществляется от котельной школы.

*Объекты водоотведения*

Централизованной канализацией в поселке нет. Жидкие бытовые отходы неблагоустроенного жилфонда поступают в септики и к месту утилизации вывозятся специализированным автотранспортом.

***Транспортная инфраструктура.***

Основное значение для перемещений внутри поселка и сообщения населенных пунктов между собой имеет автомобильный транспорт.

***Объекты внешней зоны.***

На территории МО СП «Верхнезаимское» имеется закрытое кладбище.

***Объекты культурного наследия***

В Государственном списке недвижимых памятников истории и культуры Республики Бурятия на территории МО СП «Верхнезаимское» состоит на государственной охране памятник истории – Памятник воинам-землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войны. Памятник был сооружен в 1954г. и принят на государственную охрану Постановлением Совета Министров Бурятской АССР №134 от 26.05.1983 г.

**1.3 Установленные ограничения использования территории городского поселения**

Природный комплекс любой населенной территории подвергается усиленному антропогенному прессингу. На территории МО СП «Верхнезаимское» такое негативное воздействие оказывается промышленными и сельскохозяйственными объектами, населенным пунктом и инфраструктурными объектами.

В этих условиях необходима организация системы охраняемых территорий, создание так называемого «природного каркаса», удерживающего экологическое равновесие для нормального функционирования всей системы. Взаимодействующая система охраняемых территорий должна иметь ряд экологических коридоров, соединяющих их в систему. На охраняемых территориях ограничивается или запрещается градостроительная деятельность.

В соответствии с законодательством места проживания человека и природная среда отделяются от негативно воздействующих объектов производства и инженерной инфраструктуры защитными зонами. В указанных зонах устанавливаются ограничения градостроительной деятельности.

Вся система ограничений состоит из территорий (зон) с особыми условиями их использования. Одна из задач территориального планирования – выявление (и установление) границ соответствующих зон на основе нормативных требований или в результате разработки соответствующих проектов.

Проекты зон ограничений в соответствии с действующим законодательством разрабатываются с учетом положений документов территориального планирования.

Система зон с особыми условиями использования территории включает:

* водоохранные зоны рек и водоемов (оз. Бакани);
* санитарно-защитные зоны охраны источников питьевого водоснабжения;
* санитарно-защитные зоны производственно-коммунальных, инженерно-технических и санитарно-технических объектов;
* зоны охраны воздушных линий электропередач;
* придорожные полосы автомобильных дорог;
* охранные зоны железной дороги.

**Предложения по установлению границ водоохранных зон поверхностных водных объектов.**

Водоохранной зоной является территория, примыкающая к акваториям рек, озер и других поверхностных водных объектов, на которой устанавливается специальный режим хозяйственной и иных видов деятельности с целью предотвращения загрязнения, засорения, заливания и истощения водных объектов, а также сохранения среды обитания объектов животного и растительного мира.

Соблюдение специального режима на территории водоохранных зон является составной частью комплекса природоохранных мер по улучшению гидрологического, гидрохимического, гидробиологического, санитарного и экологического состояния водных объектов и благоустройству их прибрежных территорий.

В соответствии с п.6 статьи 65 Водного кодекса РФ ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров.

Для рек Верхняя Ангара, Тыя, Чая, Чуро, Светлая, Котера и иным, протяженностью более 50 км , ширина водоохранной зоны составляет 200 метров

Верхняя Ангара

Водоохранные зоны показаны на схеме 4 (Границы зон с особыми условиями использования территории).

**Предложения по установлению санитарных зон охраны источников питьевого водоснабжения.**

Зона санитарной охраны представляет собой специально выделенную территорию, в пределах которой создается режим, исключающий возможность загрязнения, а также ухудшения качества воды, подаваемой водозаборными сооружениями.

Согласно норм СанПиН 2.1.4.1110-02 для подземных источников водоснабжения предусматривается устройство зоны санитарной охраны из 3 поясов.

Граница первого пояса (зона строгого режима) создается с целью устранения случайного или умышленного загрязнения водозаборных сооружений. Радиус зоны строгого режима должен быть 30-50 м. Территория первого пояса ограждается забором, засевается травой, защищается посадкой кустарников, планируется с учетом отвода поверхностного стока за пределы ее границ.

В границах первого пояса зоны санитарной охраны запрещается:

* проживание людей;
* содержание скота;
* доступ посторонних;
* посадка и выращивание зеленых насаждений с применением органических удобрений и ядохимикатов;
* проведение строительных работ без ведома органов Госсанэпиднадзора.

При определении границ второго и третьего поясов следует учитывать, что приток подземных вод из водоносного горизонта к водозабору происходит только из области питания водозабора.

В границах второго пояса запрещается размещение производственных и коммунальных объектов, негативно влияющих на зону водоносного горизонта. Запрещается строительство объектов жилищно-гражданского назначения без инженерного обустройства.

Определение границ второго и третьего поясов ЗСОподземных источников водоснабжения для различных гидрогеологических условий проводится в соответствии с методиками гидрогеологических расчетов.

**Предложения по установлению границ охранных зон линий электропередач.**

Охранные зоны электрических сетей напряжением свыше 1 кВ устанавливаются вдоль воздушных линий электропередач в виде земляного участка, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обеим сторонам от крайних проводов (на основании Постановления Правительства РФ №160 от 24.02.2009 г.)

Ширина охранных зон электрических линий устанавливается в зависимости от напряжения линий электропередач (до 20 кВ – 5-10 м; от 35 кВ до100кВ – 15 м; от 110 кВ до 220кВ – 25 м).

По территории городского поселения проходят линии электропередач напряжением ВЛ-220 кВ «Даван-Витим», и линии ВЛ-10 кВ.

**Предложения по установлению санитарно-защитных зон.**

Санитарно-защитные зоны (СЗЗ) производственно-коммунальных, инженерно-технических и санитарно-технических объектов устанавливают специальный режим использования территории и осуществления хозяйственной деятельности, определяемый в соответствии с законодательством об охране окружающей среды специальными нормативами и правилами.

Главным санитарным требованием является размещение селитебной территории с наветренной стороны относительно промышленных зон и выше по течению реки.

Санитарно-защитные зоны, согласно пунктов 4.2., 4.4., 4.5. и 4.6 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03:

* котельные – не менее 500м мощностью 200Гкал и более или не менее 50м при мощности до 200Гкал,
* действующее кладбище – 300 м, закрытое кладбище – 50 м,
* скотомогильники – 1000 м,
* свалки ТБО – 500 м;
* открытые склады при грузообороте менее 5 тыс.т/год – 300 м.

Закрытое кладбище располагается в жилой застройке, при этом ССЗ не соблюдены.

Предприятия, группы предприятий, их отдельные здания и сооружения с технологическими процессами, являющиеся источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека, необходимо отделять от жилой застройки санитарно-защитными зонами.

 Ширина СЗЗ устанавливается с учетом санитарной классификации, результатов расчетов ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха и уровней физических воздействий, а для действующих предприятий и натурных исследований.

Таким образом, на территории сельского поселения существует система охраняемых территорий и зон с особыми условиями использования территории, которая актуализирована в соответствии с действующими нормативными правовыми актами. В данной системе устанавливаются различные ограничения градостроительной деятельности: от установления определенных видов деятельности до полного ее запрещения. Данную систему можно рассматривать как совокупную (недифференцируемую) зону ограничений градостроительной деятельности, в пределах которой не рекомендуется размещать в дальнейшем новые объекты капитального строительства местного значения. В отношении существующих объектов капитального строительства применяется принцип, согласно которому они продолжают функционировать и могут усовершенствоваться в тех случаях, когда их размещение на данной территории не противоречит законодательству.

## 2. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.

МО СП «Верхнезаимское» расположено в северо-восточной части Северо-Байкальского района в долине реки Верхняя Ангара, в 53 км от районного центра п.г.т. Нижнеангарск. Дата образования села Верхняя Заимка- 1934 год.

Общая площадь поселения по данным Министерства имущественных и земельных отношений РБ – 240 га (155,1 га - по данным МО СП «Верхнезаимское», 239 га – по данным Управления Росреестра РФ по РБ), что составляет 7,23 % от площади Северо-Байкальского района.

В состав МО СП «Верхнезаимское» входит 1 населенный пункт – село Верхняя Заимка.

Численность населения по состоянию на 01.11.2011г. составляет 716 человек.

Таблица 1.

Демографические показатели поселения, чел.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели |  2007 год | 2011 год | 2012 год | 2013 год | 2014 год | 2015 год | 2020 год |
| Численность постоянного населения на начало года,тыс.чел | 0,678 | 0,600 | 0,650 | 0,700 | 0,725 | 0,730 | 0,750 |
| Естественный прирост населения(убыль), тыс.чел. | 0,003 | 0,005 | 0,004 | 0,003 | 0,002 | 0,001 | 0,000 |
| Миграционный прирост населения, тыс.чел | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,011 | 0,012 | 0,015 | 0,020 |

На динамику численности населения оказывают влияние такие факторы, как состояние экономики, занятость населения, миграционный и естественный прирост (убыль) населения.

В поселении наблюдается отрицательная динамика общей численности населения, обусловленная миграционным оттоком и естественной убылью.

В последние годы наблюдается естественный прирост численности населения.

Уровень рождаемости в определенной степени зависит и от социально-экономической обстановки в поселении, отсутствие работы вынуждает многие молодые семьи отказываться от повторных рождений, выезжать не только за пределы поселения, но и района, республики.

Основная причина выбытия мигрантов в возрасте 16-19 лет связана с учебой.

Удельный вес населения в трудоспособном возрасте составляет 56,9% от численности населения сельского поселения.

Таблица 2

Возрастной состав населения.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Муниципальное образование | до 7 лет | до 16 лет | до 55 лет | свыше 55 лет |
| МО СП «Верхнезаимское» | 68 | 75 | 400 | 173 |

Численность трудовых ресурсов составила 358 чел. Численность занятого населения составляет 403 чел., из них 55- пенсионеры. В домашнем хозяйстве занято 31 чел. В последние годы разрешается проблема занятости населения, среди незанятого населения 10 чел. Уровень общей безработицы составляет 6%.

***Производство.***

*Заготовка и переработка древесины* представлены индивидуальными предпринимателями.

Таблица 3

Показатели развития лесопромышленного производства

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | 2007 год | 2009 год | 2011 год |
| Объем отгрузки, млн. руб. | 1,2 | 1,25 | 1,39 |
| Производительность труда на одного занятого, млн. руб.  | 0,300 | 0,32 | 0,347 |
| Рентабельность, %  | 0,9 | 0,95 | 1,0 |
| Численность занятых, чел. | 4 | 4 | 4 |

*Сельскохозяйственное производство.* Преобладающей отраслью в селе является сельское хозяйство, которое представлено личными подсобными хозяйствами населения, крестьянским хозяйством «Терещенко» и 27 индивидуальными предпринимателями, зарегистрированными в рамках Программы дополнительных мероприятий, направленных на снижение напряженности на рынке труда.

 Развитие сельского хозяйства сдерживается суровыми природно-климатическими условиями, но благодаря политике поддержки сельхозпроизводителей, достигнуты положительные результаты.

В 2010 году произведено продукции сельского хозяйства в сумме 10,06 млн.руб, что на 10,5 % выше 2009 года (9,1 млн.руб). Производство основных видов продуктов животноводства возросло: мяса на 0,7 %, молока на 16,8%. Поголовье крупного рогатого скота в поселении стабильно держится на одном уровне, снижения не наблюдается. В связи с развитием индивидуального предпринимательства в 2010 году в 3 раза увеличилось поголовье свиней и в 2 раза птицы.

 Производство продуктов растениеводства также к уровню прошлого года возросло: картофеля на 9,9 %, овощей на 17,9 %.

Таблица 4

Показатели развития сельского хозяйства

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | 2008год | 2009год | 2010 год |
| Производство сельхозпродукции, млн. руб. | 7,9 | 9,1 | 10,6 |
| Произведено: |  |  |  |
| Картофель, тонн | 197,5 | 195,8 | 215,3 |
| Овощи (включая закрытый грунт), тонн | 43,4 | 43,0 | 50,7 |
| Молоко, тонн | 82 | 83 | 97 |
| Мясо, тонн | 20,1 | 20,95 | 21,1 |
| Яйца (тыс. шт.) | 0,34 | 0,37 | 0,52 |
| Поголовье, гол |  |  |  |
| Крупный рогатый скот | 159 | 190 | 247 |
| В т.ч. коровы | 74 | 80 | 102 |
| Свиньи | 36 | 44 | 124 |
| Козы | 55 | 42 | 60 |
| Лошади | 29 | 28 | 35 |
| Птица | 303 | 307 | 705 |

Сельхозпроизводители села принимают активное участие в районных ярмарках, обеспечивают сельхозпродукцией Нижнеангарскую ЦРБ, детские сады района, выезжают на рынок г. Северобайкальск.

С целью обеспечения КРС качественными кормами, владельцы ЛПХ разрабатывают имеющиеся свободные земли на посев злаковых культур на корм скоту.

 Наше население может вырастить потребный объем экологически чистой и качественной продукции на нужды не только районных но и городских учреждений и организаций, для этого в поселении имеются дополнительные площади для производства сельхозпродукции, необходимая техника по обработке земли и транспортировке продукции, органические удобрения. В этом направлении мы работаем и сегодня готовы предоставить земельные участки под картофель всем нуждающимся жителям района и города.

 В рамках реализации национального проекта «Развитие агропромышленного комплекса» в 2010 году образована интегрированная структура: ООО «Компания «Северный Байкал» , которое объединило ИП и владельцев ЛПХ.

 На конец года в этих хозяйствах содержалось 12 голов КРС, 49 голов свиней и более 400 кур несушек и бройлеров. Только ИП Смирновым А.В. выращено и реализовано кур бройлеров 80 штук или 200 кг мяса птицы.

В настоящее время ИП Смирнов реализует проект птицефермы «Бройлер» с объемом производства свыше 10 тонн мяса птицы к концу года.

Для развития личных подсобных хозяйств населения оказывается содействие по закупу племенного скота и птицы, комбикормов.

***Образование.*** В рамках мероприятий, посвященных 350-летию добровольного вхождения Бурятии в состав Российского государства, за счет федерального бюджета в 2009 году построена и введена в эксплуатацию средняя общеобразовательная школа, в которой обучается около 100 учащихся, работает 17 учителей.

В 2010 году произведена реконструкция детского сада «Солнышко».

Для детей созданы прекрасные условия: установлено новое оборудование, мебель, имеется спортивный и музыкальный залы. В настоящее время в детском саду работает одна группа численностью 20 детей. Имеется проблема с обеспечением местами детей.

Таблица 5

Показатели развития учреждений образования

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели  | 2008год | 2009год  | 2010 год  |
| Число школ – всего, ед. | 1  | 1 | 1 |
| Численность учащихся в общеобразовательных школах, чел. | 90 | 92 | 93 |
| Число дошкольных учреждений районо, ед. | 1 | 1 | 1 |
| Детей в дошкольных учреждениях органов образования, чел. | 20 | 20 | 20 |
| Обеспеченность местами детей(на 100 мест приходится) | 9 | 9 | 9 |
| Охват детей дошкольными учреждениями( в % от численности детей соответствующего возраста) | 35 | 35 | 41 |

***Здравоохранение***. В настоящее время в селе имеется ФАП МУЗ «Нижнеангарская ЦРБ» с численность среднего медицинского персонала 3 человека. Для медицинских обследований население выезжает в поликлинику районного центра п.Нижнеангарск. Регулярно село обслуживается медико–социальными группами врачей из ЦРБ, дважды в год работает передвижной флюрограф. При ФАПе работает аптечный пункт.

Детская смертность отсутствует.

Проблемой является слабая материально-техническая база, отсутствие автомобиля скорой помощи.

Таблица 6

 Показатели развития учреждений здравоохранения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели  | 2008 год | 2009 год | 2010 год | 2011 год |
| Численность среднего медицинского персонала  | 3 | 3 | 3 | 3 |
| Число фельдшерско-акушерских пунктов  | 1 | 1 | 1 | 1 |

***Культура.*** Cеть культурных учреждений села представлена сельским клубом и библиотекой, которые находятся в одном новом здании, введенном в эксплуатацию в 1999 году.

 В декабре 2010 года было создано Автономное учреждение «Культурно-досуговый центр «Современник», объединивший Дом культуры и библиотеку. Автономное учреждение прошло процедуру регистрации.

Для населения, детей и молодежи регулярно проводятся культурно - досуговые мероприятия, работники культуры ищут новые формы и методы работы. Работает клуб по интересам «Веселая планета» для детей, женское любительское объединение «Субботний вечер», Клуб молодого избирателя.

 Проводятся платные мероприятия: детские и молодежные дискотеки, «Голубые огоньки».

СДК проведено всего за 2008- 2010 годы 291 мероприятие, наиболее значимые из них: 65–летие Победы, Фестиваль песни «Заимский звездопад», конкурс военной песни, участие в республиканском конкурс « Победный марш культуры», 85-летие района.

 Таблица 7

Показатели развития культуры

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | 2008год | 2009год  | 2010 год  |
| Объем платных услуг, млн. рублей | 0,025 | 0,035 | 0,030 |
| Проведено мероприятий | 87 | 90 | 114 |
| Число посещений мероприятий, тыс. чел. жителей | 0,31 | 0,31 | 0,32 |
| Удельный вес населения, участвующего в культурно-досуговых мероприятиях, % | 38 | 38 | 45 |
| Число читателей, чел. | 400 | 420 | 450 |

***Молодежная политика, физическая культура и спорт.***

Активно работает Совет молодежи.

С целью снижения уровня напряженности на молодежном рынке труда проводится работа по трудоустройству несовершеннолетних граждан. Ежегодно создается 15-20 рабочих мест для временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в весенне-летний период в свободное от учебы время.

Молодежь села принимает участие в сельских и районных культурно-спортивных мероприятиях, участвует в волонтерском движении.

На территории села работают спортивно-оздоровительные кружки, секции, группа здоровья. Охвачено спортом 25 % населения.

 В 2010 году открыта летняя спортивно-игровая площадки.

***Потребительский рынок***. В сфере потребительского рынка работают 2 ИП и представляют розничную торговлю в селе с оборотом 16,5 млн. рублей в 2010 году.

 Общественное питание осуществляется школьной столовой объемом 0,35 млн. руб. в 2010г.

 Населению оказаны платные услуги в 2010 году на сумму 4,53млн. руб. Из них наибольшая доля приходится на услуги ЖКХ -37,5 % и услуги пассажирского транспорта – 37,5 % , услуги электросвязи –25%.

 Пункты оказания платных бытовых услуг населению отсутствуют, население пользуется услугами выездного обслуживания.

 Таблица 8

Показатели развития торговли и потребительского рынка

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | 2008год | 2009год | 2010 год  |
| Оборот розничной торговли, млн. руб. | 10,2 | 15,4 | 16,5 |
| Объем платных услуг, млн. руб. | 4,14 | 3,66 | 4,53 |
| Оборот общественного питания, млн. руб. | 0,24 | 0,29 | 0,35 |
| Численность занятых, чел. | 11 | 15 | 15 |

***Связь.*** Система связи в сельском поселении «Верхнезаимское» представлена в виде электрической, почтовой и телерадиовещательной.Услуги связи в поселении оказывают: Северобайкальский центр телекоммуникаций Бурятского филиала ОАО «Сибирьтелеком», ФГУП «Почта России».

Таблица 9

Показатели уровня развития связи

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2004 год | 2005 год | 2006 год | 2007 год |
| Объем услуг связи, млн.руб. | 0,5 | 0,6 | 0,7 | 0,9 |

В 2005 году Северо-Байкальским центром телекоммуникаций ОАО «Сибирьтелеком» проведена большая работа по замене программного сопровождения и оборудования электрической связи.

Внедрение новых форм и методов связи несколько снизило роль почтовой связи. В поселение имеется одно почтовое отделение связи. В целях сохранения, повышения качества услуг, сокращения сроков пересылки используются современные маркетинговые технологии, внедряются новые востребованные виды услуг: электронные переводы, коммунальные платежи и другие.

С декабря 2007 года внедрена сотовая связь (оператор связи «Мегафон»).

***Финансово-кредитная инфраструктура.*** В поселении отсутствуют кредитные учреждения. Население пользуется услугами Северобайкальского отделения Сбербанка, Байкалбанка, которые находятся в поселении Новый Уоян, районном центре п. Нижнеангарск, а также в г. Северобайкальск.

***Транспорт.*** Предприятия транспорта на территории поселения отсутствуют.

***Коммунальная инфраструктура.*** В поселке имеется благоустроенный жилищный фонд с центральным отоплением. Теплосеть проходит к домам по ул.Советская, Ангарская, Набережная, ул. Таежная. Теплоснабжение осуществляется от котельной школы.

На территории МО СП «Верхнезаимское» действуют 1 водозаборная скважина.

Централизованной канализацией в поселке нет. Жидкие бытовые отходы неблагоустроенного жилфонда поступают в септики и к месту утилизации вывозятся специализированным автотранспортом.

Поставщиком электроэнергии является Северо-Байкальский межрайонный отдел ОАО «Бурятэнергосбыт», ООО «Байкалэнергосбыт».

***Муниципальные финансы****.* Доходная часть бюджета поселения сформирована с учетом основных показателей социально-экономического развития села и основных положений налоговой реформы.

Основная доля налоговых поступлений в бюджетную систему поселения обеспечена налогом на доходы физических лиц.

Наибольший удельный вес в общем объеме занимает финансовая помощь из республиканского бюджета.

Таблица 10

Структура доходов МО СП «Верхнезаимское», %

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 2006 год | 2007 год |
| Доходы, всего | 100 | 100 |
| Налоговые доходы | 7,5 | 8,1 |
| Неналоговые доходы | 0,2 | 1,1 |
| Межбюджетные трансферты | 91,7 | 90,0 |
| Предпринимательская деятельность | 0,6 | 0,8 |

Формирование расходов бюджета МО СП «Верхнезаимское» осуществляется в соответствии обусловленными установленными Законодательствами РФ разграничением полномочий ФЗ от 06.10.2003года №131, Бюджетным кодексом РФ, законом о РБ.

Структура расходов бюджета составляет: общегосударственные вопросы – 75 %, национальная оборона- 1,5 %, культура- 23,5 %.

Существующий уровень бюджетных возможностей для реализации мероприятий генерального плана является недостаточным.

**3. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ**

Существующие проблемы и ограничения дальнейшего развития муниципального образования сельского поселения «Верхнезаимское»обусловлены как факторами экономико-географического характера, осложняющими и ограничивающими хозяйственную деятельность на территории поселения, так и факторами, сдерживающими социально-экономическое развитие, в том числе:

1. Отсутствие градообразующих предприятий.

2. Удаленность села от районного центра п. Нижнеангарск (53 км).

3. Недостаточно эффективная структура экономики.

4. Слабая материально- техническая база, недостаточное финансирование и социальная незащищенность работников социальной сферы.

5. Наличие ветхого и аварийного жилья.

6. Высокий уровень безработицы.

7. Высокий рост энерготарифов, тарифов на транспортные услуги. В результате могут пострадать социальная сфера и жилищно-коммунальное хозяйство.

Основу для стабильного экономического и социального развития в краткосрочной, среднесрочной и долгосрочной перспективе определяют конкурентные преимущества муниципального образования сельского поселения, это:

- наличие свободной земли для развития сельского хозяйства;

- сенокосные угодия и площади для выпаса скота;

- наличие водоемов для разведения птицы;

- запас дикорастущих грибов и ягод, качеством и количеством пригодных для промышленной переработки;

Для развития муниципального образования сельского поселения «Верхнезаимское» проектом генерального плана предлагаются следующие градостроительные мероприятия:

1.Расширение границ МО СП «Верхнезаимское» с включением в состав земель поселения сельскохозяйственных угодий, территорий традиционно используемых для нужд населения.

2. Строительство предприятий в целях наращивания сельскохозяйственного производства, таких как:

* Строительство фермы КРС;
* Строительства цеха по переработке и розливу молока;
* Создание птицефермы по разведению гусей и уток;
* Организация цеха по переработке птицы.
* Эко-ферма.

Целью развития агропромышленного комплекса является удовлетворение населения района собственными продуктами питания.

3. Развитие гостевого туризма путем разработки и рекламы наиболее интересных туристических маршрутов; обучения населения, желающего заниматься сельским гостевым туризмом, культуре обслуживания, этикету, гостиничному бизнесу; разработки программы культурно-развлекательных услуг.

В среднесрочной перспективе предусматривается:

* Строительства туристического отеля.

4. . В развитии транспорта и связи:

* Реконструкция неасфальтированного участка автомобильной дороги "Подъезд к с. Верхняя Заимка, км 2-4 ";
* реконструкция дорог сельского поселения.
* создание АЗС и СТО, пункта обмена газовых баллонов
* Строительство остановочного пункта в с.Верхняя Заимка

5. Строительство ряда объектов соцкульбыта на расчетный срок:

* Объект общественного питания в комплексе объектов придорожного сервиса;
* Спортивная площадка.

Данные мероприятия способствуют формированию благоприятного социального климата в муниципальном образовании и условий для устойчивого развития поселения на основе достижения баланса экономических и экологических интересов.

## 4. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Экологическая ситуация в поселении стабильная. На территории поселения отсутствуют предприятия с выбросами вредных веществ в атмосферу, сбросу сточных вод.

Проблемы экологии в поселении сводятся, в основном, к упорядочению вывоза и захоронения бытовых отходов, скота в случае нездоровой эпидемиологической ситуации, контролю за соблюдением экологических требований при заготовке леса и сохранению чистоты водных объектов.

В настоящее время существует потребность в строительстве скотомогильника, для решения проблем санитарно- эпидемиологического характера.

В целях охраны окружающей среды, улучшения экологического состояния территории поселения устанавливаются водоохранные зоны, санитарно – защитные зоны, охранные зоны вокруг объектов, требующих особого внимания, зоны санитарной охраны.

Система зон с особыми условиями использования территории включает:

* санитарные зоны охраны источников питьевого водоснабжения;
* водоохранные зоны рек и водоемов;
* санитарно-защитные зоны производственно-коммунальных, инженерно-технических и санитарно-технических объектов;
* зоны охраны воздушных линий электропередач;
* охранные полосы железной дороги;
* придорожные полосы автомобильных дорог.

Согласно Водному Кодексу Российской Федерации от 03.06.2006г №74 –ФЗ, установлены водоохранные зоны для рек или ручьев протяженностью:

до 10 км – в размере - 50,0 м;

от 10 км до 50 км в размере – 100 м;

от 50 км и более в размере – 200 м.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательство в области охраны окружающей среды.

Согласно санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам СанПиН 2.2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» в редакции от 10 апреля 2008 г. установлены санитарно-защитные зоны:

* котельные – не менее 500м мощностью 200Гкал и более или не менее 50м при мощности до 200Гкал,
* действующее кладбище – 300 м,
* скотомогильники – 1000 м,
* свалки ТБО – 500 м;
* баня – 50 м,
* канализационные очистные сооружения – 200 м (до 5,0 тыс.м3/сут.) или 400 м (до 50,0 тыс.м3/сут.),
* открытые склады при грузообороте менее 5 тыс.т/год – 300 м.

Предприятия, группы предприятий, их отдельные здания и сооружения с технологическими процессами, являющиеся источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека, необходимо отделять от жилой застройки санитарно-защитными зонами.

 Ширина СЗЗ устанавливается с учетом санитарной классификации, результатов расчетов ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха и уровней физических воздействий, а для действующих предприятий и натурных исследований.

Согласно Правилам установления охранных зон объектов электрического хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160, охранная зона электрических сетей напряжением свыше 1 кВ устанавливаются вдоль воздушных линий электропередач в виде земляного участка, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обеим сторонам от крайних проводов и равна:

- 220 кВ – 25м;

- 110 кВ – 20м;

- 35 кВ – 15м;

- 10кВ – 10м.

По территории сельского поселения проходят линии электропередач ВЛ-10 кВ.

Согласно Постановлению Главного государственного санитарного врача РФ от 14 марта 2002 года № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно -питьевого назначения СанПиН 2.1.4.1110-02» зона санитарной охраны подземных водозаборов – 30 метров.

В зоне санитарной охраны подземных водозаборов запрещается:

* применение удобрений и ядохимикатов;
* размещение кладбищ, скотомогильников, полей фильтраций, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих траншей и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод.

Согласно норм СанПиН 2.1.4.1110-02 для подземных источников водоснабжения предусматривается устройство зоны санитарной охраны из 3поясов.

Граница первого пояса (зона строгого режима) создается с целью устранения случайного или умышленного загрязнения водозаборных сооружений. Радиус зоны строгого режима должен быть 30-50 м. Территория первого пояса ограждается забором, засевается травой, защищается посадкой кустарников, планируется с учетом отвода поверхностного стока за пределы ее границ.

В границах первого пояса зоны санитарной охраны запрещается:

* проживание людей;
* содержание скота;
* доступ посторонних;
* посадка и выращивание зеленых насаждений с применением органических удобрений и ядохимикатов;
* проведение строительных работ без ведома органов Госсанэпиднадзора.

При определении границ второго и третьего поясов следует учитывать, что приток подземных вод из водоносного горизонта к водозабору происходит только из области питания водозабора.

В границах второго пояса запрещается размещение производственных и коммунальных объектов, негативно влияющих на зону водоносного горизонта. Запрещается строительство объектов жилищно-гражданского назначения без инженерного обустройства.

Определение границ второго и третьего поясов ЗСО подземных источников водоснабжения для различных гидрогеологических условий проводится в соответствии с методиками гидрогеологических расчетов.

**5. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА**

*Факторами риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера* по данным отдела по делам ГО и ЧС администрации Северо-Байкальского района и согласно перечня исходных данных и технических требований, предоставленного Главным управлением МЧС России по Республике Бурятия, являются:

***Опасные геологические процессы***

По данным прогноза возможных землетрясений на территории Республики Бурятия, в т.ч. на территории Северо-Байкальского района, составленным институтом Земной коры Сибирского отделения Академии наук (г.Иркутск), в населенных пунктах республики могут быть землетрясения силой до 11 баллов, с эпицентром в озере Байкал и Байкальском побережье. В последние годы значительно активизировалась сейсмическая активность в Байкальской рифтовой зоне, которая является одной из самых сейсмически активных зон мира.

При возможных землетрясениях на территории поселка силой 7-9 баллов будут полностью разрушены или серьезно повреждены имеющиеся промышленные предприятия, предприятия бытового обслуживания населения, торговли и питания, здания социально-бытового и культурного назначения. Выведены из строя значительные участки железнодорожных магистралей и автомобильных дорог. Разрушены мосты, разорваны линии связи. Большие разрушения понесут сети коммунально-энергетического хозяйства.

Строительство должно осуществляться в соответствии со СниП II-7-81 («Строительство в сейсмических районах»).

***Опасные метеорологические процессы***

*Сильный мороз, избыточные ветровые, снеговые нагрузки*

Сильный мороз устанавливается с декабря по февраль. Минимальная температура воздуха –50 град. Низкая температура обуславливает аварии в сфере обеспечение населения коммунальными услугами – теплом, водоснабжением. Ветровые и снеговые нагрузки могут превышать допустимые, в связи с чем не исключаются разрушения построек, обрывы ЛЭП.

*Наводнение, паводки*

В весенне-летний период существует реальная угроза подтопления весенним половодьем и дождевыми паводками или затопления населенного пункта с. Верхняя Заимка, расположенного по реки Верхняя Ангара. Подъем уровня воды возможен от 3 до 5 метров. Исходя из анализа подтопления территории за последние пять лет за 72 часа происходит подтопление низинных участков по ул. Прибрежная и часть ул.Набережная (18 домов). Площадь зоны подтопления 4 га. Количество пострадавшего населения – 45 человек. Происходит размыв автодороги, протяженность подтопленных дорог 400м. Возможны аварии на электросетях, протяженность подтопленных линий электропередач - 500 м, линий связи – 500 м.

По борьбе с паводковыми водами ведется укрепление защитной дамбы.

*Засуха*

Обычно засуха бывает в июне-июле месяце, что резко отрицательно сказывается на сельском хозяйстве, в первую очередь на заготовку кормов, сопутствует возникновению массовых очагов лесных пожаров.

*Грозы*

В теплое время года возможны сухие грозы, которые нередко становятся причиной возгорания лесов, строений из горючих материалов.

***Лесные пожары***

Лесные пожары - это стихийное (т.е. неуправляемое) горение, распространяющееся по лесной площади. В зависимости от сгорающих материалов различают низовые и верховые пожары.

Лесной фонд Северо-Байкальского района относится к лесам с высоким классом природной пожарной опасности. Пожароопасный сезон продолжается с апреля по октябрь. Тушение лесных пожаров в районе сопряжено с большими трудностями, обусловленными сложным горным рельефом местности, неразветвленной сетью дорог, значительными расстояниями. Отдельные очаги охватывают до 5-7 га лесной площади, которые редко создают угрозу для населения проживающего в лесной зоне.

Противопожарная защита лесов – одна из составляющих обеспечения безопасности национальных природных богатств.

Леса на территории МО СП «Верхнезаимское» в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, Правилами пожарной безопасности в лесах РФ и другими нормативными актами подлежат охране от пожаров. Охрана лесов от пожаров включает комплекс организационных, правовых и других мер.

В целях защиты территории и населения села от лесных пожаров завершено устройство противопожарного барьера длиной 992 м., шириной 50 м.

*Факторами риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера* по данным отдела по делам ГО и ЧС администрации Северо-Байкальского района и согласно перечня исходных данных и технических требований, предоставленного Главным управлением МЧС России по Республике Бурятия, являются:

*Пожар в жилом секторе*

На территории населенного пункта с.Верхняя Заимка существует угроза возгорания жилого сектора.

В 2008-2010 г. произведена реконструкция пустующего помещения котельной, где открыто пожарное депо и сформирована пожарная часть № 62 12 Северобайкальского отряда государственной пожарной службы численностью 6 человек, которая призвана выполнять обеспечение пожарной безопасности с. Верхняя Заимка и п. Кичера

Среди *ЧС биолого-социального характера* наиболее значимыми являются возможное появление массовых инфекционных заболеваний, которые могут резко нарушить экономическую жизнь района, затруднить протекание социальных процессов и отрицательно сказаться на состоянии здоровья различных категорий населения, приведет к большим материальным затратам, появлению большого количества больных, нуждающихся в госпитализации. Особенно ситуация может усугубиться при возникновении ЧС: наводнение, землетрясение, аварии на коммунально-технических системах, с АХОВ, когда население теряет кров, нарушается энерго-, тепло-, водоснабжение, канализация, организация питания, при проведении эвакуационных мероприятий отмечается скученность, при экстренной эвакуации возникают трудности в соблюдении санитарно-гигиенических правил. В условиях возникновения ЧС природного, техногенного характера из-за резкого ухудшения санитарно-гигиенических условий обостряется эпидемическая и эпизоотическая ситуация по инфекциям которые ранее не регистрировались на территории района, а занос инфекции прибывающими в зону ЧС лицами, приводит к тому, что потенциальные источники инфекции оказываются неизолированными и в течение длительного времени имеют многочисленное количество контактов с окружающими их лицами

 При сортировке больных в очагах, на месте ЧС, в стационарах ЛПУ происходит разделение пораженных на 2 основных потока:

- неопасные для окружающих инфекционные больные;

- инфекционные больные с выделением возбудителей (грипп, острые респираторные инфекции, дифтерия и др.).

*Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности* включает в себя:

- наземное патрулирование;

- проверка и приведение в готовность к использованию противопожарного инвентаря и средств транспорта, предназначенных для резервных команд;

- противопожарная пропаганда в средствах массовой информации;

- полная готовность к использованию пожарной техники и средств пожаротушения;

- приведение в полную готовность резервных команд пожаротушения лесхозов;

- закрепление противопожарного инвентаря и средств транспорта;

- организация дежурств ответственных лиц в лесхозах;

- установка щитов-сигналов, предупреждающих об опасности нахождения в лесах;

- ограничение посещения отдельных наиболее опасных участков леса, запрещение разведения костров в лесах;

- подготовка к эвакуации населения из опасных зон;

- контроль за направлением распространения крупномасштабных пожаров, оповещение населения в случаях реальной угрозы.

**6.** **ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Современное состояние | Расчетный срок |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| I | ТЕРРИТОРИЯ |  |  |  |
| 1. | Общая площадь земель в границах *МО СП «Верхнезаимское »\** | га | 240 | 1695 |
| 2. | Общая площадь земель в границах населенных пунктов | га | 144 | 160,5 |
| 3. | Функциональное зонирование\*: |  |  |  |
| 3.1 | Жилая зона | га | 69,4 | 81,7 |
| 3.2 | Общественно-деловая зона | га | 4,8 | 5,8 |
| 3.3 | Зона производства | га | 25,6 |  |
| 3.4 | Зона сельскохозяйственного использования | га |  |  |
| 3.4 | Зона инженерной инфраструктурыВ том числе: | га | 1,2 | 1,2 |
| 3.4.1 | энергообеспечения | га | 0,5 | 0,5 |
| 3.4.2 | Водоснабжения и очистки стоков | га | 0,5 | 0,5 |
| 3.4.3 | Теплоснабжения | га | 0,2 | 0,2 |
| 3.5 | Зона транспортной инфраструктуры | га | 0,8 | 0,8 |
| 3.6 | Рекреационные зоны | га | - | 6,6 |
| 3.8 | Зона специального назначенияВ том числе: | га | 2 | 32 |
| 3.8.1 | Кладбище  | га | 2 | 30 |
| 3.8.2 | Полигон  | га | - | - |
| 3.8.3 | Скотомогильник  | га | - | - |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| II | НАСЕЛЕНИЕ |  |  |  |
| 1. | Общая численность постоянного населения | чел. | 716 | 750 |
| 2. | Плотность населения  | чел. на га | 2,98 | 0,44 |
| 3. | Возрастная структура населения: |  |  |  |
| 3.1 | Население младше трудоспособного возраста | чел. | 143 | 150 |
| % | 20 | 20 |
| 3.2 | Население в трудоспособном возрасте | чел | 400 | 450 |
| % | 56 | 60 |
| 3.3 | Население старше трудоспособного возраста | чел | 173 | 150 |
| % | 24 | 20 |
| III | ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД |  |  |  |
| 1. | Средняя обеспеченность жильем населения  | м2/чел | 22 | 29 |
| 2. | Общий объем жилищного фонда | тыс.м2 | 19,176 | 21,75 |
| 3. | Количество домов |  | 219 |  |
| IV | ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ | Ед-цы мощности |  |  |
| 1. | Объекты учебно-образовательного назначения |  |  |  |
| 1.1 | Дошкольные учреждения | Кол-во | 1 | 1 |
| 1.2 | Общеобразовательные школы в т.ч. вечерние | Кол-во | 1 | 1 |
| 2. | Объекты здравоохранения:ФАП | Посещений в смену/коек | 3 | 5 |
| 3. | Спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты | Кол-во | - | 1 |
| 4. | Объекты культурно-досугового назначения | Кол-во | 1 | 1 |
| 5. | Объекты торгового назначения | Кол-во | 4 | 4 |
| 6. | Объекты общественного питания | Кол-во | - | 1 |
| 7. | Объекты связи | Кол-во | 1 | 1 |
| 8. | Объекты специального назначения | Кол-во | 1 | 1 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| V | ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА |  |  |  |
| 1. | Протяженность автомобильных дорог | км | 12,54 | 12,54 |
|  | В том числе с асфальтовым покрытием | км | 2 | 2 |
| VI | ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ |  |  |  |
| 1. | Протяженность сетей водоснабжения  | км | 5,5 | 5,5 |
| 2. | Протяженность сетей теплоснабжения | км | 5,5 | 5,5 |
| 3. | Охват населения телевизионным вещанием | % от населения | 100 | 100 |
| 4. | Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования | номеров | 150 | 150 |

\* - площади определены по картографическому материалу М 1:100 000 согласно текстовому описанию прохождения границ МО СП «Верхнезаимское» по Закону Республики Бурятия № 985 -III «Об установлении границ, образовании и наделении статусом муниципальных образований в Республике Бурятия». Границы в векторном виде предоставлены администрацией МО «Северо-Байкальский район».